



Grundejerforeningen af 11. februar 1931 / Brønshøj  
www.GF31.dk

## Referat af bestyrelsesmøde i GF31 13. januar 2025

1. Godkendelse af dagsorden  
*Godkendt*

2. Valg af referent  
*Morten blev valgt*

3. Valg af formand og næstformand  
*Den nuværende formand har trukket sig fra posten.  
Bestyrelsen konstituerer sig ikke med ny formand og næstformand. Næstformanden træder i formandens sted indtil generalforsamlingen har fundet sted. Vores administrator Øens informeres om dette.*

4. Referat af bestyrelsesmødet 28. oktober  
*Referatet blev godkendt med ros fra den øvrige bestyrelse*

Udestående og igangsatte sager, se nedenfor

5. Parkering
  - a. Kontakt til kommunen og private aktører  
*Bestyrelsen drøftede sagen med udgangspunkt i, hvad der var fundet ud af ved at undersøge situationen hos nabogrundejerforeninger og ved at dykke ned i kommunens praksis.  
Bestyrelsen inviterer en repræsentant fra naboforeningen med til næste bestyrelsesmøde, så bestyrelsen kan få dybere indsigt i deres erfaringer.  
På generalforsamlingen orienteres foreningens medlemmer om, hvad bestyrelsen indtil videre har fundet ud af i forhold til foreningens muligheder for eventuelt at indføre parkeringsrestriktioner.*

6. Veje
  - a. Hvem har ansvar for vedligeholdelse af veje, fortove og stikledninger?  
Bestyrelsen undersøger ift. stikledninger. Og hvem står for vejbrønde? Og rendestensbrønde?  
*Vedtægterne er dækkende fsva. beskrivelse af, hvad foreningen er ansvarlig for.*
  - b. Ukrudtsbekæmpelse i foreningen  
Bestyrelsen spørger udbyder, hvornår man evt. skal påbegynde ukrudtsbekæmpelse, da bestyrelsen overvejer en forsøgsordning næste år.

Ligeledes indhentes en pris på bekæmpelse af ukrudt på Trekanten.  
*Bestyrelsen har indledningsvist fundet priser på ukrudtsbekæmpelse i foreningen. Der var en god drøftelse i bestyrelsen, og det gode undersøgende arbejde fortsættes.*

- c. Notat om fortove -  
Bestyrelsen ser på en skrivelse til hjemmesiden om regler, vedligehold mv. for fortove.  
*Bestyrelsen arbejder videre på skrivelsen, som lægges på hjemmesiden, når den er klar.*
- d. Tilbud på reparation af regnvandsledning ud for Bækkeskovvej 43  
*Der er indhentet tilbud på udbedring og bestyrelsen igangsætter arbejdet.*
- e. Tilladelse til etablering af bygas i Bækkeskovvej 44. Henvendelse fra ejer  
*Bestyrelsen giver tilsagn. Medlemmet skal oplyse hvem der udfører arbejdet og sørge for billedokumentation før og efter arbejdet er udført.*
- f. Vejgennemgang  
Bestyrelsen finder en dag, hvor tilstanden på vores veje og fortove bliver inspiceret.  
*Punktet består.*
- g. Brøndrensning  
*Bestyrelsen ønsker at informere medlemmerne om tidspunkt for næste brøndrensning, så biler ikke er parkeret oven på afløbsriste etc. Bestyrelsen undersøger, hvornår næste brøndrensning foretages.*

## 7. Økonomi

- a. Regnskab for 2024 – proces  
*Processen er, at Øens udfærdiger regnskab, som sendes til godkendelse af foreningens to revisorer. Bestyrelsen koordinerer med Øens.*

## 8. Trekanten

- a. Beskæring af piletræet  
*CTR's gartnerfirma sørger for beskæring når vejr mv. tillader det.*
- b. Pladsmanden - løn og nøgle  
*Er håndteret.*
- c. Aftale med firma  
Bestyrelsen hører CTR hvilket gartnerfirma de bruger til vedligeholdelse af Trekanten. Bestyrelsen spørger ligeledes på en pris på bekæmpelse af ukrudt på Trekanten.

Evt. kan vi også tjekke hvem Kirkestien bruger.  
*Bestyrelsen indhenter priser fra et par firmaer.*

9. Nyt fra nabogrundejerforeninger  
*Intet nyt at berette*

10. Generalforsamling - dato, på valg og format

*10. april 2025 kl. 19.00*

*Lokale bookes hos BRØK Brønshøjvej 17*

*Bestyrelsen overvejer at invitere til en let anretning forud for generalforsamlingen.*

*Bestyrelsen undersøger mulighederne herfor samt mulighed for forplejning under mødet.*

*Bestyrelsen fortsætter forberedelserne frem til generalforsamlingen.*

11. Fastelavn på Trekanten?

*Bestyrelsen ser gerne, at et eller flere medlemmer arrangerer et fastelavnsarrangement på Trekanten som det er gjort før. Bestyrelsen støtter op – også økonomisk – hvis der skulle være medlemmer, som vil arrangere et sådant arrangement.*

12. Næste møde - hvornår, vært og referent

*19/2 kl. 19.00 hos Jesper. Frank er referent.*

13. Evt.

-