



Grundejerforeningen af 11. februar 1931 / Brønshøj  
www.GF31.dk

# Referat af bestyrelsesmøde

## 19. august 2024

**Deltagere:** Brian Kalhøj, Morten Okholm, Frank Heiberg, Henrik Herløv Jørgensen, Jesper Munksgaard og Hans Rasmussen

**Referent:** Morten

1. Godkendelse af dagsorden

a. *Dagsorden blev godkendt*

2. Valg af referent

a. *Morten blev valgt som referent*

3. Referat af bestyrelsesmødet 6. juni

a. *Referatet fra 6. juni sendes rundt til endelig godkendelse. Hurtig proces for kommentering og godkendelse forventes.*

*Vi aftaler fremadrettet, at referenten udarbejder både et internt og et eksternt referat (uden navne etc.) og referenten er ansvarlig for godkendelsesprocessen, herunder at sætte passende frist for kommentarer.*

4. Parkering

a. Kontakt til Kirkestien og Brønshøj Parcel-Forening

*Tilbage melding fra de andre grundejerforeninger indikerer, at der er flere interesser, som skal gå op. Kommunen kan have planer, som går på tværs af flere grundejerforeninger, hvilket skal belyses nærmere, før vi ved, hvad der kan lade sig gøre. Bestyrelsen fortsætter med at undersøge sagen nærmere hos såvel kommune som private aktører.*

b. Spørgeskema til medlemmerne

*Udsættes for nu.*



Grundejerforeningen af 11. februar 1931 / Brønshøj  
www.GF31.dk

## 5. Veje

- a. Pris på ukrudtsbekæmpelse i foreningen  
*Bestyrelsen har indhentet priser på hhv. gasbrænding og dampning af kantsten, fortov, for- og bagbræmme. Der arbejdes videre med, hvordan det konkret kan implementeres, herunder forventelig indvirkning på kontingent.*
- b. Skriv om træer og buske i bagbræmmen  
*Endnu under udarbejdelse.*
- c. Reparation af veje - ny lunke omkring Bækkeskovvej 40  
*Bestyrelsen kontakter HOFOR for afklaring ift., om det er deres ansvar.*

## 6. Økonomi

- a. Tilbud fra Øens om nyt administrationssystem  
*Bestyrelsen er ikke interesseret i tilbuddet om administrationssystemet fra Øens Ejendomsadministration, da det vurderes, at bestyrelsen ikke opnår tilstrækkelige fordele ved at anvende løsningen.*
- b. Rentenedsættelse på fælleslån i AL – konsekvens  
*Det blev besluttet, at rentenedsættelsen implementeres i form af uændret ydelse, ligesom ved tidligere rentejusteringer. Dette meddeler bestyrelsen Øens Ejendomsadministration.*

## 7. Hjemmesiden

- a. Opdateringer - gennemført og yderligere behov  
*Alle planlagte ændringer er udført. Hjemmesiden kan hurtigt opdateres, hvis der opstår nye behov.*
- b. Fornyelse af Webhotel/Pro Suite  
*Bestyrelsen fornyer abonnementet.*
- c. Naboforeningers hjemmesider – inspiration  
*Bestyrelsen holder sig opdateret med hvad der sker i naboforeningerne. Det sker jo, at nogle initiativer hos andre foreninger påvirker os. Det bliver fremover et fast punkt på bestyrelsesmødernes dagsorden: "Nyt fra nabogrundejerforeninger".*



Grundejerforeningen af 11. februar 1931 / Brønshøj  
[www.GF31.dk](http://www.GF31.dk)

8. Trekanten

- a. Hækken og piletræet – beskæring

*Bestyrelsen er overordnet tilfredse med arbejdet fra CTR. Hækken mod Sonnerupvej er nu blevet beskåret.*

- b. Pladsmand, opgaver og standard

*Ukrudtsbekæmpelsen kom lidt sent i gang i år, men det meste er nu blevet indhentet.*

9. Næste møde - hvornår, vært og referent

*Doodle udsendes med datoer i oktober/november.*

*Vi finder et sted at holde mødet efter datoen er fundet.*

*Der udsendes også en Doodle med onsdage/torsdage i december ift. planlægning af julefrokost.*

10. Evt.

*Bestyrelsen planlægger en gennemgang af vejene ift. at undersøge den generelle stand, herunder at registrere vejskilte, som vender forkert eller delvist er drejet.*