



Grundejerforeningen af 11. februar 1931 / Brønshøj
www.GF31.dk

Referat af bestyrelsesmøde 12. marts 2024

Deltagere: Brian Kalhøj, Morten Okholm, Frank Heiberg, Henrik Herløv Jørgensen og Jesper Munksgaard

Referent: Morten

REFERAT

1. Godkendelse af dagsorden

Dagsorden godkendt

2. Valg af referent

Morten

3. Godkendelse af referat af bestyrelsesmødet 15. januar.

Referatet er godkendt.

4. Veje

a. brev til medlem om træer i bagbræmmen

Status: intet nyt, der følges op hos de ansvarlige.

b. retningslinjer på www for udformning af for- og bagbræmme

Status: intet nyt, der følges op hos de ansvarlige. Når retningslinjerne er færdige, bliver de lagt på hjemmesiden.

c. kontakt til Q-park om møde

Status: Bestyrelsen sætter et møde op. Hele bestyrelsen inviteres.

d. udlicitering af ukrudtsbekæmpelse i foreningen

Status: Bestyrelsen følger op på pris mv. hos anden grundejerforening.

e. vejgrus - prisoverslag

Status: der er indhentet et overslag på cirka 1,25 millioner dkr. Det mulige projekt med vejgrus nævnes i beretningen til generalforsamling.

f. vejenes tilstand efter vinteren

Vejenes tilstand er ikke så slem, som man kunne frygte. Tilstanden ser overordnet udmærket ud.

g. brøndrensning

Brøndrensning har fundet sted primo marts.

h. 30 km zone

Der sættes skilte op med 30 km/t begrænsning. Bestyrelsen spørger hos projektlederen for projekt ”grønne veje” ind til 1) ejerskab over skiltene og vedligeholdelsespligten og 2) hvorfor skiltene er sat op i en allerede eksisterende 30 km zone.

5. Generalforsamling - status på opgaver

Planlægning af generalforsamlingen kører efter planen.

Dagsordenen tilføjes diskussionspunkt om hhv. vejgrus og mulige parkeringsrestriktioner.

6. Økonomi

a. budget 2024-25 for foreningen

Budgettet blev gennemgået og kommenteret. Rettes til pba. kommentarer.

b. nye vilkår fra Arbejdernes Landsbank

Bestyrelsen kontakter banken for at høre, hvad det har af konsekvenser for foreningen.

c. beskatning af fællesarealer - henvendelse fra medlem

Bestyrelsen gør ikke yderligere i denne sag. Foreningen har ingen fællesarealer.

d. udgifter siden sidst?

Intet at bemærke til dette punkt.

e. honorarer for referater og møder

Honorar for at være vært ved bestyrelsesmøder er 350,-

Honorar for at skrive referat er 150,-

Formand og næstformand får ikke honorar for ovenstående.

Ved at holde bestyrelsesmøder i privat regi spares cirka 500-600 kr. pr. gang, som ellers blev brugt på leje af lokaler.

f. alternativ til Øens

Intet at bemærke til dette punkt.

7. Hjemmesiden

a. ny platform - henvendelse fra Unyti

Bestyrelsen går ikke videre med dette, da produktet indtil videre er for umodent.

b. opdateringer

Intet at bemærke. Når nye tekster er klar, bliver de lagt på hjemmesiden.

8. Trekanten

Piletræet på ”trekanten” ser ikke ud til at have det godt. Bestyrelsen har kontaktet CTR angående træet og afventer tilbagemelding.

9. Rundtur med Snorre 20. april

Snorre Andersen og Mathias Pape fra PKP Regnvandsteknik viser rundt og fortæller om arbejdet med regnvandssikring i området.

Bestyrelsen ser frem til rundturen, så vi kan blive klogere på projekt ”grønne veje”.

10. Næste møde - hvornår, vært og referent

Brian er vært. Mødet bliver første møde efter generalforsamlingen, hvor bestyrelsen skal konstitueres. Dato: maj/juni måned (koordineres via Doodle). Frank er referent.

11. Bestyrelsesmiddag - hvor?

Det bliver ”Da Claudio” som sidst. Vi mødes kl. 18.30.

12. Evt.

Bestyrelsen GF31
Marts 2024