



Grundejerforeningen af 11. februar 1931 / Brønshøj
www.GF31.dk

Referat af bestyrelsesmøde i GF31 d. 13. oktober 2022

Til stede: Brian, Jesper, Henrik, Frank, Jonas, Morten (referent)

1) Vores veje

Der blev 14. september gennemført en tilfredsstillende vejgennemgang med Wizer efter Wizer havde udført nogle få gravninger i vores område.

I forbindelse med tidligere vejgennemgang (efter arbejde udført af TDC/Victech) er der etableret kontakt til kommunen, som måske kan hjælpe os videre med at opnå et tilfredsstillende resultat for vejgrus-arbejdet i resten af foreningen. Kommunen kan forhåbentlig få TDC i tale om de områder, hvor TDC/Viktech har arbejdet. Bestyrelsen kontakter kommunen; der tales også om pkt. 4 vedr. overkørsler.

2) Valløvej - regnvand

Der er på Valløvej udfordringer med regnvand, når der kommer store mængder regn. Bestyrelsen kan i udgangspunktet ikke påtage sig at løse udfordringen. Vi opfordrer til lokal sikring på egen grund, fx via faskine eller andet.

Bestyrelsen sender et svar til grundejeren/grundejerne.

3) Forening med pligter - pladsmand

Bestyrelsen undersøger forholdene vedrørende betaling af pladsmanden, som vedligeholder dele af området "trekanten".

4) Overkørsler

Udkastet til henvendelse til grundejere med ikke-reglementerede overkørsler blev drøftet, herunder hvorvidt kommunen kan hjælpe med evt. påbud, hvis forholdene ikke udbedres. Kontakt til kommunen tænkes sammen med punkt 1.

Brevet rettes til og det bliver sendt pr. mail og i postkassen (når der er talt med kommunen).

5) Vejtræer

Der er observeret nyplantede vejtræer i foreningen, hvilket er uheldigt ift. fremtidig påvirkning fortovsfliser etc. Dette forhold vendes med kommunen sammen med pkt. 1 og pkt. 4.

6) Omdeling af de to referater plus evt. info om mail

Omdeling blev aftalt.

Ang. pkt. 9: der udarbejdes et udkast til skrivelse vedrørende praktiske forhold/konsekvenser efter vedtagelse af forslaget om at kommunikation fra bestyrelsen fremover sker digitalt. Udkastet drøftes i miniudvalg og drøftes herefter i plenum.

7) Opdatering hjemmeside - vedtægter

PDF med vedtægter opdateres, så nyeste ændringer er afspejlet på hjemmesiden.

8) Virker nyhedsmail? Og er der mulighed for at sende mail fra bestyrelsesmail?

Sagen er undersøgt, og meldingen er, at nyhedsbrevsfunktionen virker.

9) Det nye vedtagne forslag i praksis

Se pkt. 6.