



Grundejerforeningen af 11. februar 1931 / Brønshøj

www.GF31.dk

Referat af bestyrelsesmøde d. 26. september 2013

Vært: Hans Offersen
Referent: Frank Sparholt
Deltagere: Henrik Jørgensen, Jesper Munksgaard, Hans Offersen og Frank Sparholt.
Fraværende: Frank Heiberg og Lars Plenge.

Referat

1. Godkendelse af referat af bestyrelsesmødet den 15. august 2013.

Referatet blev godkendt.

2. Hjemmesiden

- a. Fremtidig struktur.
Bestyrelsen har til hensigt at ændre hjemmesiden i samarbejde med webmasteren, som har sendt et forslag, hvor overblikket bliver bedre og siden lettere at navigere rundt i. De forældede afsnit skal fjernes og flere menuer skal slås sammen.
- b. Plan for forbedring og opdatering.
Formanden kontakter webmasteren med de nye idéer, således at ændringerne kan igangsættes snarest.

3. Veje og fortove

- a. Status og eventuelle skader.
Der er stadig mangler og skader på de hvide felter på flere vejbumpe. Bestyrelsen kontakter vores rådgiver. En enkelt hjørneflise er kørt i stykker efter 1 års gennemgang.
- b. Opfølgning på 1 års gennemgang, særlig fokus: Lunker
Der er stadig flere steder i vores områder, hvor der står søer efter regnvejr til trods for, at entreprenøren har forsøgt at udbedre det. Bestyrelsen kontakter vores rådgiver for at aftale en besigtigelse i regnvejr – eller lige efter.
- c. Byggeriet på Astrupvej 6/Jægersprisvej 13.
Der er ødelagt flere fliser. Bygherren er gjort opmærksom herpå og har samtidig fået tilsendt en vejledning med tegninger om udførelse af overkørsel.
- d. Vejskilte.
Bestyrelsen har kontaktet kommunen, som har planer om, at udskifte flere skilte indenfor kort tid.

4. Dong Energy's luftledninger lægges i jorden

- a. Dong ønsker aflevering af de resterende arbejder, og GF31 er inviteret til møde herom. Bestyrelsen forsøger at gennemse de pågældende fortove inden.
- b. Øvrigt.
Der er stadig områder, som er afleveret til trods for at de ikke tilfredsstillende udført – trods påtale.

1.

5. Københavns Kommune – projekt gadebelysning.

Københavns Kommune er ved at vælge entreprenør til arbejdet, så der sker intet det første halve år.

6. Økonomi.

Alle kontingenter er nu indbetalt.

Bestyrelsen har fået et attraktivt lånetilbud fra en bank, som gerne vil overtage vores lån i Nordea. Tilbuddet bliver nu sendt til vurdering hos foreningens revisorer, inden yderligere forhandlinger optages med banken.

7. Stævning af foreningen.

Retsmøde afholdes den 17. december 2013, og der vil blive afholdt møde med advokaten forinden.

8. Trekanten.

Graffitian er fjernet, og hækken er blevet klippet.

9. Eventuelt.

Foreningen har uopfordret fået tilbudt køb af en lille lygte med inskription til omdeling som reklame. Bestyrelsen overvejer om det er noget, vi kan bruge.

Frank Sparholt
27. september 2013