



Grundejerforeningen af 11. februar 1931 / Brønshøj
www.GF31.dk

Referat af bestyrelsesmøde

21. august 2012

Vært: Frank Heiberg, Fuglsang Alle 124
Referent: Jesper Munksgaard
Deltagere: Henrik Jørgensen, Frank Sparholt, Lars Plenge, Frank Heiberg, Hans Offersen og Jesper Munksgaard

Den nye suppleant i bestyrelsen, Hans Offersen, blev budt velkommen og blev derefter orienteret om bestyrelsens opgaver og om de respektive bestyrelsesmedlemmers kompetencer og interesser.

REFERAT

1. Økonomi

- a. Generel orientering
Kasserer Frank Sparholt vil nu tage skridt til at få lukket vores konti i Danske Bank. Vi har ikke længere brug for dem.
- b. Status på kontingentindbetalinger for 2012
31 medlemmer er pr. 21. aug. 2012 i restance med deres betalinger til foreningen. Frist for indbetaling af kontingent og bidrag til foreningens fælles vejlån var 1. juli. I begyndelsen af september vil der blive udsendt en rykker inkl. rykkergebyr til restanterne med betalingsfrist 1. oktober. Derefter vil fortsatte restancer blive sendt til inkasso hos foreningens advokat.

2. Nets

- a. Vurdering af Nets tjenesten (tidligere PBS)
Bestyrelsen har registreret, at betalingsfristen for medlemmernes indbetaling af kontingent og bidrag til vejlån har været relativ kort. Det skyldes, at der går lang tid fra bestyrelsen indleverer datalister til Nets, og til at de bliver udsendt som opkrævninger til medlemmerne. Medlemmerne har kun 4-5 dage til at afvikle deres betaling til foreningen, og det er for kort tid. For de medlemmer, der har tilmeldt sig betalingservice, vil der dog formodentlig ikke være noget problem med fristen.

Frank H. lovede at kontakte Nets og få det ordnet, samt undersøge om Nets kan udsende rykkerbreve til dem, som ikke har betalt.

3. Hjemmeside

- a. Lars Plenge redegør for sin plan med hjemmesiden
Foreningens webmaster Lars Plenge lovede, at referater og information til medlemmerne fremover vil blive uploadet senest to dage efter modtagelsen af dokumenterne.

- b. Åben debat
Udvikling af hjemmesiden blev drøftet, og konklusionen blev, at der ikke i øjeblikket er ressourcer i bestyrelsen til at løfte denne opgave.

4. Kommende arrangementer i foreningen

- a. 3 konkrete arrangementer
Det blev besluttet at supplere den traditionelle fastelavnsfest på Trekanten med:
 - En fugletur til foråret (Jesper har lavet en forhåndsftale med foreningens ornitolog, Lars Nørgaard Andersen)
 - Et besøg til efteråret i CTR's underjordiske vekslerstation på Trekanten, hvis vi kan få lavet en aftale med CTR (Jesper kontakter CTR).
- b. Øvrigt
Arrangementer i Pilegården for medlemmerne blev drøftet. Det kan være i tilknytning til en generalforsamling eller et selvstændigt arrangement. Forslag til emner – fra bestyrelsen såvel som medlemmerne – modtages gerne af formanden, Henrik.

5. Veje og fortove

- a. Strategi for fremtidig vedligehold og reparation
Bestyrelsen vil gerne opfordre medlemmerne til at indberette til bestyrelsen, hvis nogen laver skade på vores veje og fortove. Derved er der mulighed for at gøre ansvar gældende. Det kræver dog en vis form for dokumentation af, hvem der har forvoldt skaden. Til reparation af mindre skader vil vi fortsætte med at benytte den lokale entreprenør, Abcol, som vi har samarbejdet med gennem de senere år.
- b. Vejprojektet – et års gennemgang
Vores nyanlagte veje og fortove vil blive gennemgået til oktober, hvor rådgiver, entreprenør og repræsentanter for bestyrelsen vil deltage. Formålet er at få afdækket, om der er fejl og mangler ved det udførte arbejde, som entreprenøren kan drages til ansvar for. Frank S tilbød at være tovholder på en liste med emner, som bestyrelsen bidrager med input til. I slutningen af september vil medlemmerne modtage nærmere information om gennemgangen.

6. Trekanten

Vores pladsmand Steen har netop fejlet rendestenen og fjernet ukrudt på fortovet omkring vores del af Trekanten.

7. Eventuelt

Formanden modtog inputs til revision af bestyrelsens kontaktiliste over bestyrelsesmedlemmer og samarbejdspartnere.