



Grundejerforeningen af 11. februar 1931 / Brønshøj  
www.GF31.dk

Indkaldelse til

# Bestyrelsesmøde d. 20. november 2012

Kl. 19:30

Vært: Hans Offersen, Bækkeskovvej 78

Referent: Frank Heiberg

## DAGSORDEN

1. Kommentarer til referatet fra bestyrelsesmødet d. 2. oktober, 2012
2. Økonomi
  - a. Generel orientering om foreningens økonomi
  - b. Beslutning om procedure ang. restanter som ikke betaler rykkergebyr
3. Veje og fortove
  - a. Fejning af veje v. HR Fræsning
  - b. Seneste skader
  - c. Rapport fra 1.års gennemgang
  - d. Markeringslinier og opstregning på kørebane
4. DONG (luftledninger lægges i jorden)
  - a. Dongs aktiviteter i området. Læs gerne op på:  
<http://www.dongenergy.dk/privat/Kundeservice/Pages/kabellaegning.aspx>
  - b. GF31 strategi ift. DONG
  - c. Bestyrelsens orientering på hjemmesiden
5. Varsling om stævning
  - a. Anbefaling fra foreningens advokat
  - b. Beslutning om orientering på hjemmesiden
6. Fastelavnsfest
7. Trekanten
8. Bestyrelsens julefrokost d. 20. december 2012
9. Eventuelt

Henrik Herløv Jørgensen  
15. november, 2012

Referat af bestyrelsesmødet d. 20. november 2012.

Til stede: Alle

Ad pkt. 1. Kommentarer til referatet fra bestyrelsesmødet d. 2. oktober: Referatet blev godkendt uden bemærkninger.

Ad pkt. 2. Økonomi:

Pkt. 2a. Generel orientering om foreningens økonomi: Kassereren gennemgik regnskabet, som det ser ud d.d. Der resterer et par mindre udeståender i forbindelse med 1 års gennemgangen af veje og fortove.

Pkt. 2b. Beslutning om procedure ang. restanter som ikke betaler rykkergebyr: Bestyrelsen beholder sig til bestemmelserne herom i vedtægterne.

Ad pkt. 3. Veje og fortove.

Pkt. 3a. Fejning af veje v. HR Fræsning: Der bestilles fejning af veje samt brøndrensning til medio december 2012, hvis vejret i øvrigt tillader det. Formanden tager kontakt til HR Fræsning.

Pkt. 3b. Seneste skader: Der er sket en skade på hjørnet af Astrupvej og Jægersprisvej. Fliser er knækket i forbindelse med, at en lastvogn har været en tur over fortovet. Vognmandsfirmaet er kontaktet, og det har påtaget sig ansvaret med udskiftningen af fliserne.

Pkt. 3c. Rapport fra 1.års gennemgang: Gennemgangen omfattede kun fortove. Der skal kigges på grus, der løber ud på vejen. Knækkede fliser udskiftes, og et par konkrete sager skal gennemgås. Vores kontaktperson hos Hartvig Consult har desværre forladt sit job.

Pkt. 3d. Markeringslinier og opstregning af kørebane: Munck Asfalt har prøvet at rette op på skæve linjer. Bemalingen af bumpene skaller af.

Ad pkt. 4. DONG (luftledninger lægges i jorden).

Pkt. 4a. DONGs aktiviteter i området: Vi skal have kontakt til DONG, evt. Via Hartvig Consult.

Pkt.4b. GF31 strategi ift DONG: Vi skal have videofilmet fortovene for at have bevis for deres tilstand, før DONG går igang. Formanden kontakter Hartvig Consult. Vi må finde ud af, hvem der er kontaktperson hos DONG og i Københavns kommune.

Pkt. 4c. Bestyrelsens orientering på hjemmesiden: Hans laver et udkast til orientering på vores hjemmeside.

Ad pkt. 5. Varsling om stævning.

Foreningen er blevet stævnet af Nanna Gabrielsen m.fl., Risbyholmvej 19 med påstand om, at de kun skal hæfte for en andel af det fælleslån, der blev optaget i forbindelse med vejprojektet til trods for, at de på tidspunktet for lånets optagelse var indehavere af 2 ideelle anparter.

Pkt. 5a. anbefaling fra foreningens advokat: Vi kontakter foreningens advokat, Bjørn Nielsen, Rialtoadvokaterne for at han kan bistå foreningen i denne sag.

Pkt. 5b. Beslutning om orientering på hjemmesiden: Jesper laver et udkast.

Ad pkt. 6. Fastelavnsfest: Julie, der var så glimrende en primus motor ved Fastelavnsfesten i 2012 har givet tilsagn om fortsat at stå i spidsen i 2013. Frivillige hjælpere må meget gerne melde sig.

Ad pkt. 7. Trekanten: Jesper har haft møde med CTRs kontaktperson, Per Jespersen. Der blev drøftet beskæring af buske og træer samt fjernelse af graffiti på skur og nedgangen til vekslerstationen.

Ad pkt. 8. Bestyrelsesn julefrokost d. 20. december 2102: Intet taget til referat.

Ad pkt. 9. Eventuelt: Intet taget til referat.

Frank Heiberg, 27. november 2012.