



Grundejerforeningen af 11. februar 1931 / Brønshøj  
www.GF31.dk

# Bestyrelsesmøde d. 8. februar 2012

Kl. 20:00

Vært: Jesper Munksgaard, Sonnerupvej 4  
Referent: Henrik Herløv Jørgensen

## DAGSORDEN

1. alle                   Kommentarer til referat fra seneste B-møde (ref. Henrik Herløv Jørgensen)
2. Frank Sp.           Økonomi
  - a) Generel status
  - b) Regnskab 2011
  - c) Budget 2012
  - d) Regnskab for vejprojektet
3. alle                   Vejprojekt
  - a) Underskrivelse af lånedokumentet
  - b) Procedure for udbetaling af restgæld i lånet
  - c) Opfølgning på mødet med HC (se referatet fra mødet)
4. alle                   Trafiksanering
  - a) Status på påtryk af hjattænder
  - b) Vores holdning til adviseringen fra Hartvig Consult
5. alle                   Veje og fortove
  - a) Vinterberedskab
6. alle                   Generalforsamling 2012
  - a) Dato og bestilling af mødelokale
  - b) Punkter til dagsorden
  - c) Drejebog
7. Henrik L            Fastelavnsfest d. 19. februar
8. alle                   Eventuelt

## REFERAT

Ad.pkt 1 SENESTE REFERAT

Evt. kommentarer sendes til Henrik Jørgensen senest 20. februar.

## Ad.pkt 2 ØKONOMI

- a) Foreningen har fortsat en god økonomi. Der er ingen nævneværdige kommentarer.
- b) Regnskab 2011 blev diskuteret. Der er lidt flere medlemmer nu, og der er også indtægter fra rykkergebyrer for kr. 3100. Nogle få justeringer og ændringer af principper blev afklaret.
- c) Budget 2012. Kontingent for 2012 foreslår vi bliver på kr. 500  
Den overskydende likviditet fra vejfonden er indbetalt på foreningslånet.
- d) Der er 111 medlemmer som har indbetalt hele deres andel af udgiften til vejprojektet.

## Ad.pkt.3 VEJPROJEKT

Fra Nordea deltog Willy Hansen, som er erhvervsrådgiver og GF31's kontaktperson

- a) Lånet bliver kr. 9.310.000. Den mdl. ydelse forfalder 1.gang 29.02. Renten er variabel, og pt. er rentesatsen 6,75 %.  
Misligholdelse: Det er foreningen som hæfter. Hvis et medlem ikke betaler, kører sædvanlig rykkerprocedure, evt. inkassosag.
- b) Foreningen kan godt indbetale ekstraordinære afdrag. Medlemmer kan når som helst indfri deres del af lånet. Der er dog et gebyr på kr. 600 til Nordea. Er dette aktuelt bedes medlemmerne rette henvendelse til kassereren.  
Lånet kan når som helst opsiges af foreningen (pkt. 11.)
- c) Hartvig Consult ApS er i gang med at behandle de sidste sager. Det er mest sager som berører afvanding af vejene, samt et par opretning af fliser. Der kan grundet vejrlig ikke foretages noget arbejde på vejene lige nu.

## Ad.pkt.4 TRAFIKSANERING

- a) Status på påtryk af hjåntænder: Sagen kører med KK. Der er ingen afklaring.

## Ad.pkt. 5 VINTERBEREDSKAB

Det ser ud til at veje og fortove bliver ryddet pænt af beboerne, så der er ind til nu ikke behov for snerydning fra ekstern leverandør.

Der er orienteret om den nye glattere asfalt på hjemmeside.

## Ad.pkt. 6 Generalforsamling 2012

- a) Generalforsamlingen afholdes torsdag d. 19. april i Salen i Pilegården.
- b) Jesper Munksgaard laver udkast til dagsorden og indkaldelse
- c) Jesper Munksgaard laver udkast til drejebog

## Ad.pkt.7 FASTELAVNSFEST

Der er ikke så mange tilmeldte endnu, men det kommer nok, selv om fastelavnssøndag i år ligger i skolernes vinterferie.

## Ad.pkt.8 Evt.

- a. Grundejerforeningens Erhvervsforsikring undersøges af Frank Heiberg
- b. Henvendelse fra NETS undersøges af Frank Heiberg
- c. Henvendelse fra Fællesforeningen af grundejerforeninger i København. Muligt medlemskab diskuteres.