



Grundejerforeningen af 11. februar 1931 / Brønshøj
www.GF31.dk

Bestyrelsesmøde d. 3. august 2010

Kl. 19:15

Vært: Henrik, Sonnerupvej 12
Referent: Henrik Herløv Jørgensen
Deltagere: Jesper Munksgaard, Henrik Larsen, Frank Sparholt, Henrik Jørgensen
Fraværende: Frank Heiberg, Lars Plenge

DAGSORDEN

1. Henrik H. Mødekalender for det kommende bestyrelsesår 2010-2011
2. Henrik L. Økonomi
 - a. Generelt overblik
 - b. Restanter 2009 som er sendt til inkasso
3. Alle Vejprojekt
 - a. Besigtigelse af udførte arbejder
 - b. Debrief fra byggemøder
 - c. Tidsplan
 - d. Niveauforskelle
 - e. Henvendelser fra beboere
 - f. Information til beboere
 - g. Information på hjemmesiden
 - h. Økonomi i vejprojektet
 - i. Sikkert flere ting.....
4. alle Evt.

REFERAT

- Ad.pkt. 1. Da vi nu er i gang med vejrenoveringen, vil vi holde bestyrelsesmøder med kortere frekvens. Som udgangspunkt holder vi bestyrelsesmøde tirsdage i lige uger. Tidspunktet er valgt i forhold til byggemøder som holdes onsdage i lige uger. Således kan bestyrelsen nå at diskutere sager som skal tages op på byggemøderne dagen efter. Hvert andet bestyrelsesmøde vil ind til videre alene dreje sig om vejprojektet, hvorfor normal procedure ang. referat fraviges.
- Ad.pkt. 2. Økonomi
 - a. Da kassereren ankom direkte fra ferie var der ikke forberedt en status. Punktet udsættes til næste møde.
 - b. Do

Ad.pkt. 3. Vejprojekt

- a. Bestyrelsen besigtigede arbejdet på Astrupvej, Lejrevej og Sonnerupvej. Der var enighed om, at det generelt så rigtig godt ud. Der blev fundet en løs flise og en utilfredsstillende samling. FS kontakter KBF. Endvidere er der visse steder ret store niveauforskelle.
- b. Debrief fra byggemøder
Byggemøderne som holdes onsdage i lige uger forløber tilfredsstillende. Indtil videre har FS, HL LP og HHJ deltaget. Det er vigtigt at der hver gang er deltagelse fra bestyrelsen.
Der er et par åbne punkter fra BM3 hvor GF31 skal vende tilbage med beslutning. Separat mail sendes til Hartvig.
- c. Tidsplan
Vi har modtaget en revideret tidsplan. Der har ikke været vejrligsdage men tidsplanen er ændret lidt idet KE Vand har arbejdet i området, og derfor har Astrupvej ikke kunnet blive færdig i forhold til oprindelig tidsplan. Til gengæld er der startet tidligere op på Sonnerupvej, så det går lige op og arbejdet skrider frem tilfredsstillende.
- d. Niveauforskelle
Temaet blev diskuteret og Hartvig Consult præciserede i deres brev d. 29.juli at opretning og reetablering af belægning hos beboerne er med i projektet. Det har åbenbart ikke været tydeligt nok. Desuden er der enkelte sager hvor der skal lidt mere til og disse sager bliver håndteret individuelt.
- e. Henvendelser fra beboere
Der har været omkring 10 -12 henvendelser og disse er besvaret eller dialog pågår. Henvendelserne er typisk om økonomi, niveauforskelle og adgang til egne grund mens der renoveres fortov.
- f. Information til beboere
Selv om der ligger meget information på hjemmesiden forbereder vi at omdele de seneste dokumenter (tidsplan og brev om niveauforskelle fra Hartvig Consult)
- g. Information på hjemmesiden
Den meste information er uploaded.
Bestyrelsen vil gerne lave en Q/A sektion, men dette er tidskrævende og kan derfor ikke udføres lige nu.
- h. Økonomi i vejprojektet
Det blev besluttet at vi vil have foreningens revisorer til at godkende regningerne. Henrik Larsen samler fakturaerne og kontakter Søren Hansen og Tom Omak(GF31 revisorer)
- i. Andet
 - i. Vi samler op på udeståender og sender en mail til Hartvig Consult (HHJ: mail er sendt 04.08.2010)
 - ii. Når Astrupvej er færdig markeres dette ved en lille "fest" for hele foreningen. Ved samme lejlighed kan beboerne få svar på div. spørgsmål.

Ad.pkt. 4. Evt.

- a. Intet