



Grundejerforeningen af 11. februar 1931 / Brønshøj
www.GF31.dk

Bilag til pkt. 3 på den ordinære generalforsamling

Torsdag den 24. april 2014

Fremtidigt vedligeholdelsesniveau for veje og fortove

Siden vi fik renoveret vores veje og fortove, har vi haft besøg af forskellige ledningsejere, som har gravet i vores veje, fx DONG og HOFOR. Desværre reetableres veje og fortove ofte i en ringere kvalitet end før – og ringere end området generelt fremstår efter den nyligt afsluttede renovering. Bestyrelsen har i nogle tilfælde kontaktet dem, som har gravet i vejene for at sikre, at reetableringen sker ordentligt. Dette er et tidskrævende arbejde, som bestyrelsen ikke selv kan løfte. Derfor er der overvejelser i bestyrelsen om, hvordan vi fremover skal håndtere disse situationer, som jo løbende vil opstå: Der foreligger tre scenarier, som vil blive diskuteret på generalforsamlingen 2014, og hvor bestyrelsen vil disponere efter indstilling fra generalforsamlingen. Scenarierne er:

1. at der blandt medlemmerne oprettes er vejtilsyn, som refererer til bestyrelsen. Denne model er bestyrelsens foretrukne løsning på situationen.
2. at vi hyrer ekstern bistand via HC Consult. Denne løsning må forventes at afstedkomme kontingentforhøjelse.
3. at vi lever med den reetablering, som en ekstern entreprenør finder tilstrækkelig, herunder at den enkelte grundejer tager ansvaret for, at reetableringen sker i henhold til de specifikationer, som ligger til grund for den nuværende standard.

Alle scenarier vil blive grundigt uddybet på generalforsamlingen, hvor vi også vil forsøge at sætte omkostninger på de forskellige scenarier. Da der ikke er tale om et forslag fra bestyrelsen, er det muligt at fremføre alternative scenarier, som generalforsamlingen kan indstille, at bestyrelsen følger.