



Grundejerforeningen af 11. februar 1931 / Brønshøj  
www.GF31.dk

# Bestyrelsesmøde i GF31

## d. 4. september, 2014, kl. 19:30

**Vært:** Frank Heiberg, Fuglsang Allé 124  
**Referent:** Henrik Herløv Jørgensen  
**Tilstede:** Frank Heiberg, Frank Sparholt, Jesper Munksgaard, Hans Offersen, Jens Ole Grejs Petersen, Henrik Herløv Jørgensen

### REFERAT

1. **Kommentarer til referatet fra bestyrelsesmødet d. 17. juni, 2014**
  - a. Ingen bemærkninger
2. **Økonomi**
  - a) **Generel status**

Regnskabsoversigten tilrettes; Der indføres en kolonne med budgettet, så vi kan sammenholde faktiske udgifter med budget. *Jens Ole Grejs Petersen justerer Excel filen.*
  - b) **Status på kontingentindbetalinger 2014**

Der er 4 restanter, som nu må imødeses en rykkerskrivelse, i henhold til foreningens vedtægter.
  - c) **Skiftet til Arbejdernes Landsbank**

Dette er gennemført. Der er lidt tvivl om, hvad gebyret på kr. 700 dækker. *Dette undersøger kasserer, Frank Sparholt.*
  - d) **Review på tonen i rykkerskrivelse for kontingent.**

På baggrund af en henvendelse fra et medlem, angående ”tonen” i kontingent rykkerskrivelsen blev denne vurderet. Bestyrelsen finder tonen i orden, og vurderer at det er hensigtsmæssigt, at ordlyden svarer til ordlyden i vedtægterne.
3. **Hjemmeside og mailgrupper**
  - a. **Plan for hjemmesiden**

De mest nødvendige behov blev identificeret. *Jens Ole Grejs Petersen vil med mulig ekstern hjælp forsøge, at få de mest nødvendige ting i orden.* Dvs., mailgruppe adresser, generalforsamlingsmateriale 2014, og seneste bestyrelsesreferater.
4. **Ordensregler / nabohensyn i foreningen**
  - a. **Orientering om kvalitativ undersøgelse**

Bestyrelsesmedlemmerne har på baggrund af henvendelse fra et par beboere, hver især spurgt nogle medlemmer om, hvorvidt der er behov for at beskrive nogle ordensregler / nabohensyn, mest med fokus på motorstøj fra havemaskiner, samt håndværkere som arbejder i weekenden. Hovedkonklusionen er, at det ønskes de fleste af de adspurgte medlemmer ikke. Til gengæld bliver der udtrykt irritation over, at for mange medlemmer ikke holder deres fortove og rendestene fri for ukrudt og løst grus.
  - b. **Diskussion og beslutning om evt. videre behandling eller aflysning af punktet.**

Bestyrelsen besluttede at behandle punktet på den kommende generalforsamling. Hertil vil der blive udarbejdet et diskussionsoplæg.  
Det er ikke bestyrelsens hensigt at være fortalere for rigide regler. Overvejelserne går på det hensigtsmæssige i, at finde nogle tidsintervaller hvor medlemmerne hovedsagligt vil henligge arbejdet med støjende motorredskaber, - med det formål at der så vil være andre tidspunkter hvor der er mere stille.

## 5. Veje og fortove

- a. **Brøndrensning** – er bestilt
- b. **Status og eventuelle skader**  
Der er ikke konstateret nye skader.
- c. **Opfølgning på 1.års gennemgang; thermoplast.**  
Der er indgået forlig og GF31 får en dekort på 10 % af beløbet
- d. **Sløjfning af overkørsel ved Astrupvej 6**  
Dette er ordnet og punktet udgår.
- e. **Olieforurening ved Astrupvej 45**  
Det vurderes at forureningen skal håndteres af kommunen. *Jesper Munksgaard kontakter beboeren*, som må tage kontakt til kommunen.
- f. **Projekt DONG. 1 års gennemgang d. 15. september. Hvem deltager?**  
Fra bestyrelsen deltager Jens Ole Grejs Petersen og måske Henrik Jørgensen. Desuden deltager Hartvig Consult.  
Videre kan det oplyses, at det asfaltarbejde der er udført i august, skal ses i sammenhæng med DONG projektet. Ud for Bækkeskovvej 80 og 76, mangler Dong stadig at færdiggøre arbejdet, idet udfyldning af huller mangler..

## 6. Procedure for håndtering af nye medlemmer(?)

Dette punkt behandles på baggrund af henvendelse fra et medlem. Målet er, at få alle medlemmer til at orientere sig på hjemmesiden. Bestyrelsen vil fremover fortælle nye medlemmer om dette i et brev. *Jesper Munksgaard laver et oplæg til brev.*

## 7. Københavns Kommune – projekt gadebelysning

For vores område vil dette gå i gang i 2015. Jesper Munksgaard er i dialog med Københavns Kommunes projektleder om dette, så vi kan være på forkant med projektet.

## 8. Trekanten

Holdes pænt af CTR og vores pladsmand i fællesskab.  
Postkassen på hjørnet af Bækkeskovvej og Sonnerupvej er taget ned. Standeren står tilbage. *Jesper Munksgaard kontakter efter en passende tidsfrisk, Post Danmark mhp. at få standen fjernet.*

## 9. Fastlæggelse af kommende møder i 2014.

Vi planlægger 2 bestyrelsesmøder for resten af året.

## 10. Eventuelt

Bestyrelsen har tidligere fravalgt aktindsigt i byggesager i foreningen. Dette vil vi bede Københavns Kommune om atter at få, da vi konstaterer stor belastning på fortove og veje når der bygges.

Ref.

Henrik Herløv Jørgensen/ 10. september, 2014