



Grundejerforeningen af 11. februar 1931 / Brønshøj
www.GF31.dk

Indkaldelse til

Bestyrelsesmøde i GF31

d. 4. marts 2013, kl. 19:30

Vært: Frank Sparholt, Astrupvej 2
Referent: Frank Heiberg

DAGSORDEN

1. Kommentarer til referatet fra bestyrelsesmødet d. 4. februar 2013
2. Økonomi
 - a. Generel orientering om foreningens økonomi
 - b. Revision af resultat 2012
 - c. Fastlæggelse af budget 2013
 - d. Brev til deltagerne i byggelånet, om rentefradrag 2012
3. Veje og fortove
 - a. Status og seneste skader
 - b. Opfølgning på 1.års gennemgang og aftale med Hartvig Consult
4. DONG (luftledninger lægges i jorden)
 - a. Københavns Kommunes høringsbrev og div. svar på dette
 - b. Aftalen med HC Consult om rådgivning
 - c. Øvrigt
5. Forsikring
 - a. Arbejdsskedeforsikring
6. Stævning
 - a. Nyeste i sagen
7. Generalforsamling d. 24. april, 2013
 - a. Dagsorden
 - b. Plan for beretning
 - c. Beslutning om foredrag/tema
8. Trekanten
9. Fuglekiggetur d. 2. juni
 - a. Indbydelse, indhold og traktement.
10. Eventuelt

Henrik Herløv Jørgensen
3. marts 2013

Referat af bestyrelsesmødet i GF31 d. 4. marts 2013, kl. 19:30

Vært : Frank Sparholt
Til stede: Alle
Referent: Frank Heiberg

Ad dagsordenens pkt. 1 Kommentar til referatet fra bestyrelsesmødet d. 4. februar 2013.

Der var ingen kommentarer.

Ad pkt. 2 Økonomi.

Det revisorpåtegnede regnskab blev fremlagt. Revisionen havde ingen bemærkninger til det udarbejdede regnskab.

Forslag til budget for 2013 blev fremlagt. Der var enighed om at fremsætte budgettet som forslag på den kommende generalforsamling. Det besluttedes, at budgettet skulle indeholde en forventet udgift til rådgivning i forbindelse med DONGs forestående gravearbejde (jfr. referat af pkt. 4)

Der udsendes snarest brev til medlemmerne om rentefradrag for 2012 i forbindelse med vejlånet.

Ad pkt. 3 Veje og fortove.

Frank Sparholt har kontakt med Kasper fra PP-brolægning i forbindelse med udbedring af skader, der blev konstateret ved 1 års-gennemgangen.

Opfølgningen på 1 års-gennemgangen er endnu ikke afsluttet.

Ad pkt. 4 DONG.

Flere medlemmer har reageret på kommunens henvendelse vedrørende det kommende gravearbejde.

Hans Offersen havde kontaktet DONG om et eventuelt møde. DONG stiller ikke op til et møde med medlemmer af en grundejerforening, men vil gerne tage et opstartsmøde med bestyrelsesformanden.

Henrik Herløv Jørgensen kontakter Hartvig Consult, der var vores rådgiver ved vejprojektet. HCs eventuelle involvering og omfanget heraf blev diskuteret. Det besluttedes at afsætte et passende beløb i budgettet til rådgivning fra HC.

Bestyrelsen tager kontakt til 2 af nabo- grundejerforeningerne, Kirkestiens villakvarter og Brønshøjgaards Haveby for et eventuelt samarbejde i forbindelse med gravearbejdet. Dette vil også kunne reducere vores udgift til rådgivning.

Ad pkt. 5 Arbejdsskadeforsikring.

Bestyrelsen konstaterede, at foreningen ikke har behov for denne type forsikring.

Ad pkt. 6 Stævning.

Retten på Frederiksberg har besluttet, at sagen har en principiel betydning, hvorfor retten har 'løftet' sagen op fra at være en småsag, til en egentlig retssag. Dette betyder at afgørelsen af sagen kan trække ud. Retten har anbefalet sagsøger at tage en advokat. (Sagens indhold fremgår af vores hjemmeside).

Ad pkt. 7 Generalforsamling d. 24. april 2013.

Bestyrelsen planlagde og fordelte opgaver i forbindelse med den kommende generalforsamling.

Ad pkt. 8 Trekanten

Skuret trænger til en gang maling.

Ad pkt. 9 Fuglekiggetur d. 2. juni.

Der vil blive afholdt en fuglekiggtetur for interesserede medlemmer på ovennævnte dag.
Nærmere information følger.

Ad pkt. 10 Eventuelt.

Intet ført til referat.

Frank Heiberg, 5. marts 2013.